

FICHE PROJET LEADER - GAL LOIRE BEAUCE 2014 – 2022

➤ **AVIS D'OPPORTUNITE FAVORABLE LE 28 SEPTEMBRE 2021**
(SUR UN TOTAL DE **42 020€** DONT **33 616€** LEADER)

1. ÉLÉMENTS PRINCIPAUX DU PROJET :

INTITULE	STRATEGIE ENERGETIQUE TERRITORIALE
NOM STRUCTURE PORTEUSE	VILLE DE BEAUGENCY
NUMERO SIRET	214.500.282.000.14
ADRESSE	20 RUE DU CHANGE
REPRESENTANT LEGAL (NOM, PRENOM, QUALITE)	JACQUES MESAS, MAIRE
CONTACT PROJET (NOM, PRENOM, FONCTION) + COORDONNEES	Romain SOULAS, DGS rsoulas@ville-beaugency.fr, 02 38 44 50 01
DESCRIPTIF DU PROJET	<p>Un conseil d'orientation énergétique du patrimoine mené en 2011 a permis d'évaluer le niveau de performances thermiques des bâtiments communaux.</p> <p>Les évolutions législatives et réglementaires en vigueur amènent les collectivités à réfléchir encore plus à la rénovation énergétique de leurs bâtiments. L'opportunité de cette réflexion est confortée par l'envolée des coûts de l'énergie. La stratégie patrimoniale de la municipalité consiste en premier lieu à lancer une mission de pré diagnostic énergétique sur les bâtiments municipaux et d'en cibler trois d'entre-eux pour mener une étude plus approfondie tel que le préconise le cahier de charges ECB de la Région Centre Val de Loire. Les nouvelles réglementations thermiques et environnementales incitent la municipalité à mettre à jour les besoins en travaux d'isolations, à intégrer les notions de chauffages et rafraîchissement en lien avec les nouvelles données climatiques, identifier les approvisionnements en énergie adaptés aux bâtiments et leurs utilisations et ainsi établir des critères de priorisations selon les enveloppes de travaux.</p> <p>Dans un second temps, cette étude permettra de mieux cibler les opérations d'importances à mener sur des sites d'envergures tels que le complexe Alain Jarsaillon qui regroupe deux gymnases, une salle de fêtes, une salle multisport, un mur d'escalade et qui ressort comme prioritaire</p>

	ou bien l'ensemble bâtementaire de la Vallée du Rû qui concerne un groupe scolaire, primaire et maternelle, des réfectoires et cuisines, un gymnase.		
	<p>L'objectif final étant bien d'arriver à un niveau de performance énergétique satisfaisant avec la mise en place d'outils de contrôle qui permettront d'assurer un suivi et développer une pédagogie d'utilisation des sites.</p> <p>L'étude sera menée en 2 phases à savoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pré diagnostic - Etude répondant au cahier des charges régional « ECB » sur 3 sites <p>Chaque bâtiment fera l'objet d'un bilan thermique de l'enveloppe et d'étude sur les systèmes de chauffages, ventilations, refroidissements et éclairage. Des préconisations issues de diagnostics seront proposées.</p>		
DATES PREVISIONNELLES	Du 2 ^{ème} au 4 ^{ème} trimestre 2022		
LOCALISATION	Liste ci-jointe		
BATIMENT	ADRESSE	SUPERFICIE en m²	SERVICE
Police municipale et salle de réunion	Rue Collinet Rousseau	224	Police
Groupe Scolaire Garambault et logements (4)	Rue Julie Lour	3655	Scolaire
Groupe scolaire du Mail (2 bâtiments)	Rue Bernasse et rue Jules Lemaître	2200	Scolaire
Ecole des Chaussées	Rue de la Pierre Blanche	1515	Scolaire
Gymnase Garambault	Rue Julie Lour	1400	Sports
Complexe sportif des Hauts de Lutz y compris salle tennis de table	Rue de la Procession	3700	Sports
Parc Thérel	Rue Porte Tavers	674	Locaux associatifs
Halte-Garderie	Place du Docteur Hyvernaud	350	Petite enfance
Ecole de musique et locaux sociaux	7, rue Porte Tavers	540	Musique
Maison des associations	Allée Pierre de Ronsard	580	Sports

Centre Technique municipal	Rue des Germines	1900	Techniques
Bâtiment des boulistes	Rue entre deux aux Vallées	350	Espaces verts
Local Lusitanos	Avenue de Vendôme	200	Associatif
Office du Tourisme	Place du Docteur Hyvernaud	85	OTSI
Presbytère	Place St Firmin	470	Bail avec le diocèse
Cinéma Dunois	Rue de la Maille d'Or	400	Associatif
Gymnase de Bel Air	Rue pierre couverte	1876	Sports
Salle arts martiaux et musculation	Rue pierre couverte	624	Sports
Vestiaires et club house tennis	Rue Croix Nas	134	Club de tennis
Court couvert de tennis	Rue Croix Nas	816	Club de tennis
Salle de spectacle	Puits Manu	864	Bail emphytéotique à la ville
Logement fonction stade Paul Lebugle et club house	Avenue de Chambord	200	Sports
Atelier Relais	Rue des Germines	222	Mairie
Vestiaires stade Paul Lebugle	Avenue de Chambord	220	Sports
Vestiaires et logements stade du Pré d'Allonne	Le Pré d'Allonne	650	Sports
Maison de la Jeunesse	Rue Fontaine Aux Clercs	900	Jeunesse
TOTAL SURFACE en m²		29 425	

2. PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL :

DEPENSES PREVISIONNELLES HT		RECETTES PREVISIONNELLES HT	
Mission de pré-diagnostic énergétique	15 750,00 €	LEADER (80%)	12 600,00 €
<ul style="list-style-type: none">• visite du parc des 40 bâtiments communaux• analyse des données recueillies (factures, études...)• analyse existant (occupation et exploitation, activités...)• rapport d'étude• présentation des résultats		Ville de Beaugency (20%)	3 150,00 €
TOTAL (22,5 j)	15 750,00 €	TOTAL	15 750,00 €

3. RATTACHEMENT A LA STRATEGIE DU GAL LOIRE BEAUCE :

❖ Fiche action concernée :

- N°1 → un réseau prospectif durable
- N°2 → Efficacité énergétique
- N°3 → Continuités écologiques et consommations durables
- N°4 → Agriculture durable
- N°5 → Culture
- N°6 → Coopération - Thématique de coopération : _____

Je certifie avoir pris connaissance que cette fiche pré-projet et la transmission du certificat SIRET et de l'IBAN/BIC permettent de recevoir un accusé de dépôt de dossier et de rendre éligible à la date de réception les dépenses liées au projet. Toutefois, ceci n'assure pas l'obtention de la subvention et n'exclut pas le dépôt du formulaire de demande d'aide et la transmission de l'ensemble des pièces demandées pour une instruction du dossier et un passage en Comité de programmation pour avis final.

Date : 24 mars 2022

Nom du représentant de la structure : Jacques MESAS

Fonction : Maire

Signature et cachet :

Pour le Maire et par délégation,
Le Directeur Général des Services,


ROMAIN SOULAS