



L'Approche Environnementale de l'Urbanisme[®] (AEU)

Pays Loire Beauce

• 5 mai 2011 •



- Comprendre l'intérêt de l'Approche Environnementale de l'Urbanisme
Vidéo introductive
- Connaître les étapes de la démarche
- L'AEU en région Centre



ADEME, Agence De l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie

Etablissement public à caractère industriel et commercial placé sous la tutelle conjointe des ministères en charge :

- ✓ de l'Écologie, du Développement durable, des Transports et du Logement,
- ✓ de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche
- ✓ de l'Économie, des Finances et de l'Industrie.



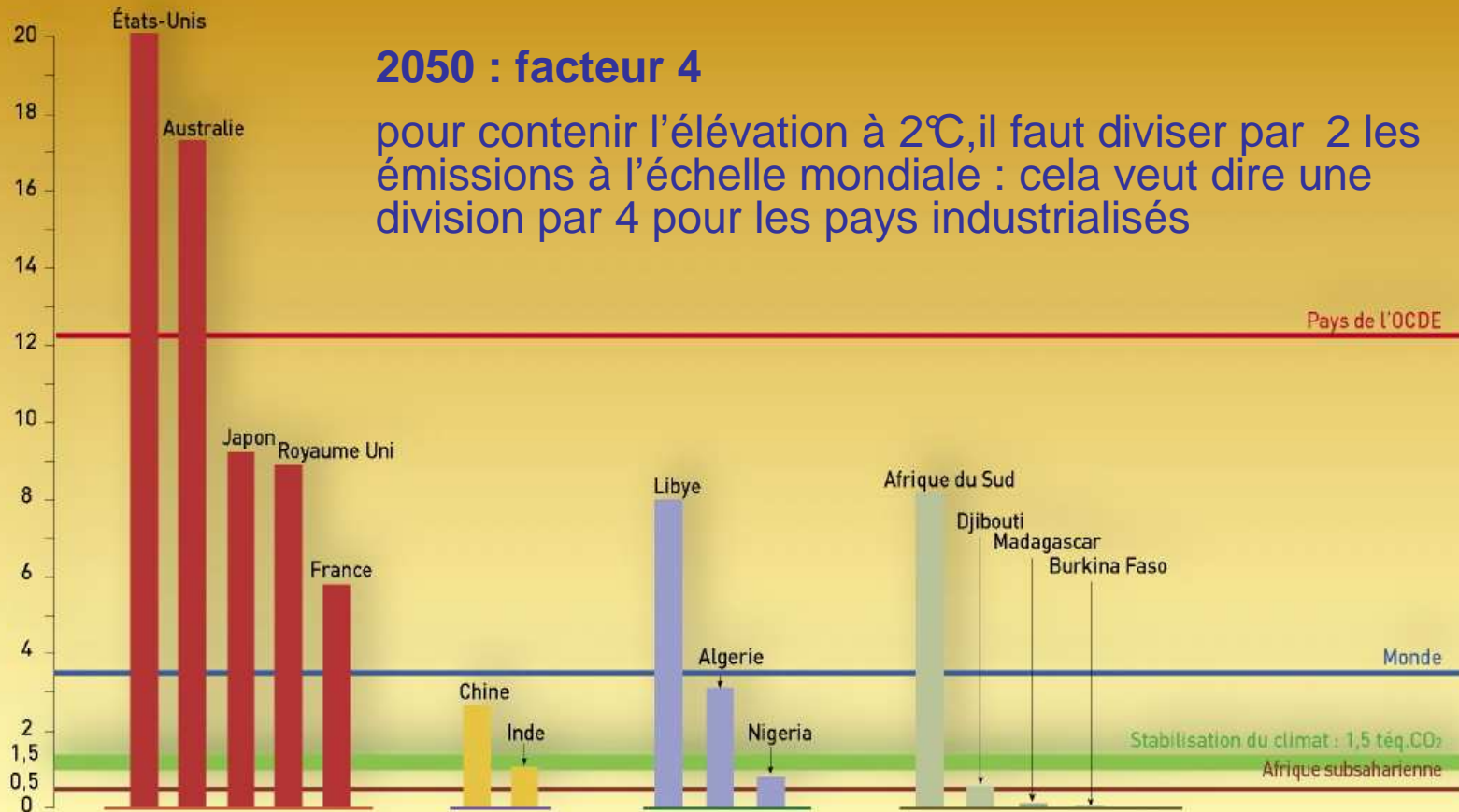
**Deux accords-cadres pluriannuels
annexés au Contrat de Projet État-Région (CPER)
structurent les relations entre l'Ademe l'Etat et la Région**

Ils planifient les interventions financières sur les thèmes de l'environnement et de l'énergie sur la période 2007 à 2013 :

- le Grand Projet Efficacité énergétique pour un montant global de 15 M€
- le Volet territorial pour un montant de 5 M€.

Emissions de CO₂ par habitant

dans le monde en 1997 (en tonnes équivalent CO₂)



Source : GRID Arendal / UNEP / PNUD, 2001



→ *Objectif : Facteur 4*

2050 : baisse de 75%

des GES

**(pour limiter le
réchauffement à + 2°C)**

1,8 t. éq.CO₂ par tête

ATTENUATION

LES REPONSES :

ADAPTATION

Contribution et évolution des secteurs

Source : inventaire CCNUCC, CITEPA/MEEDDM, décembre 2009, périmètre Kyoto (métropole + DOM)

énergie



13%



-10,9%

depuis 1990

déchets



2%



-17%

depuis 1990

transports



25 %



+13,5%

depuis 1990

industrie



20%



-29,1%

depuis 1990

bâtiments



19%



+11,4%

depuis 1990

agriculture



21%

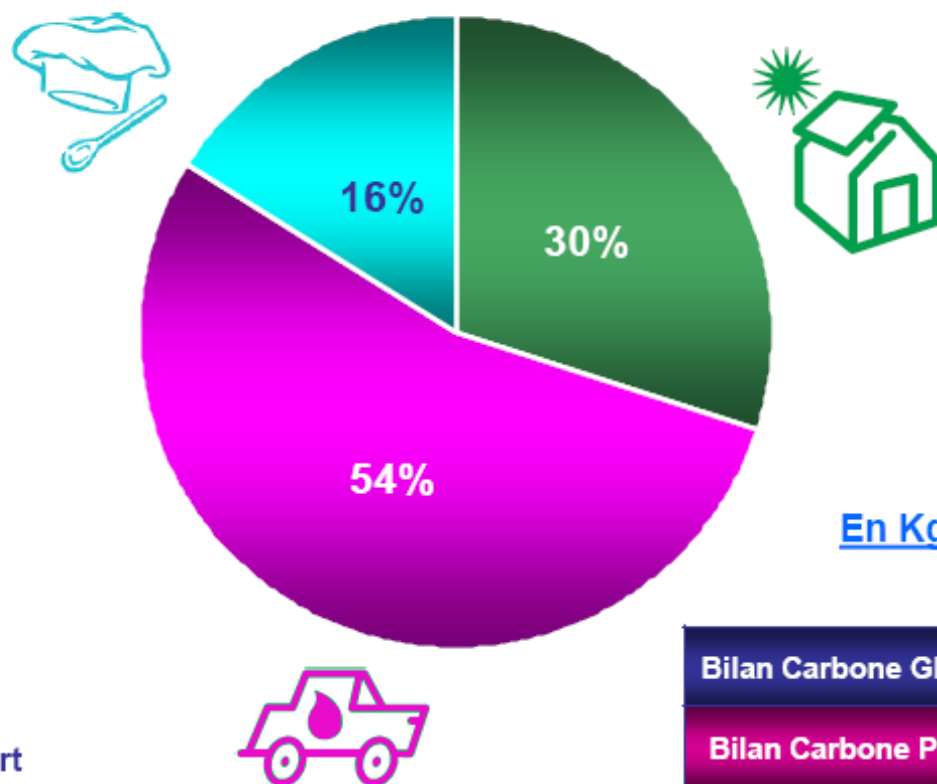


-7,8%

depuis 1990

Bilan carbone global des ménages : le transport est le poste qui pèse le plus lourd, loin devant le logement et l'alimentation

Répartition par grands postes



- Transport
- Logement
- Alimentation

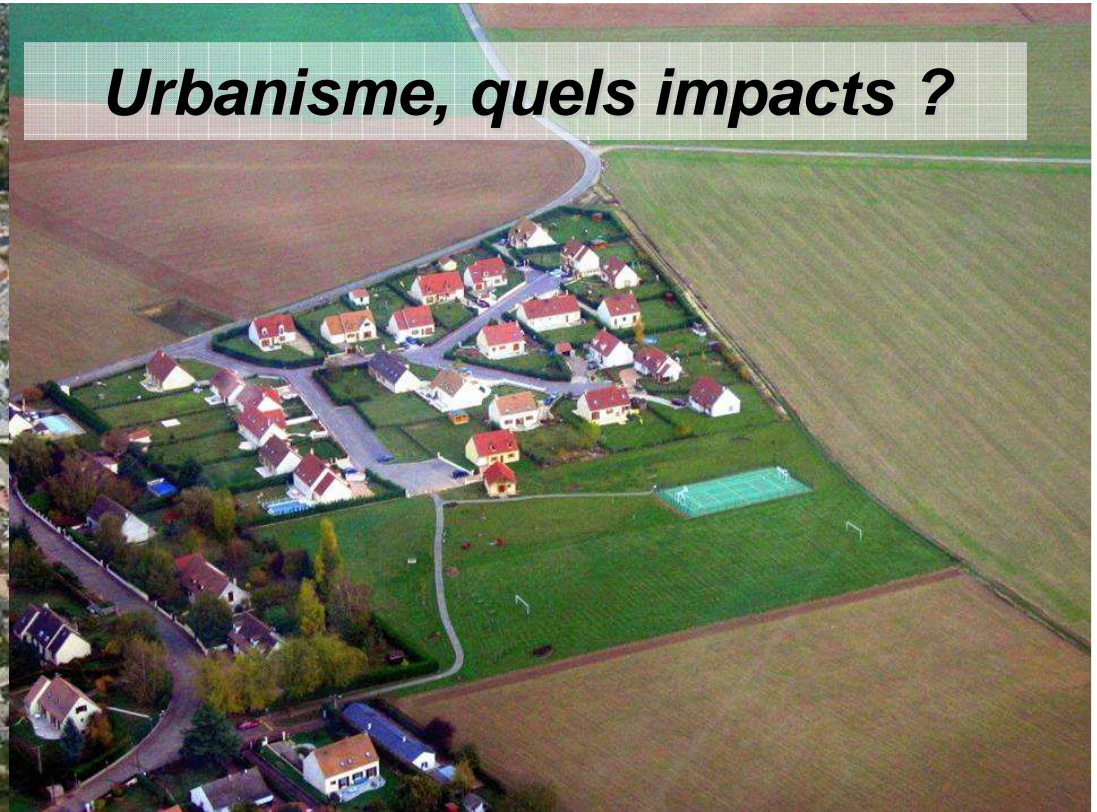
Bilan carbone moyen

En KgCO₂ / an

	Par foyer	Par individu
Bilan Carbone Global	14 179	7 388
Bilan Carbone Poste Transport	7 765	3 972
Bilan Carbone Poste Logement	4 087	2 258
Bilan Carbone Poste Alimentation	2 327	1 159

2036 personnes, constituant un échantillon national représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.

Urbanisme, quels impacts ?





INTERACTIONS URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- sur l'aménagement d'un territoire
- sur les lieux d'implantation des activités
- sur les choix en matière de densité
- sur la forme urbaine
- sur les typologies de bâtiments
- sur l'orientation des voiries et des parcelles
- sur l'aménagement des voiries
- sur les choix d'éclairage public...

Tous ces thèmes interagissent directement sur la demande et la desserte en énergie, sur les émissions de polluants et de gaz à effet de serre, sur la gestion des déchets...



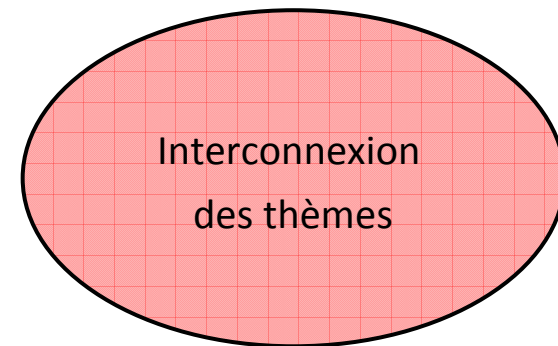
L'AEU L'Approche Environnementale de l'Urbanisme®

Un outil pour les collectivités locales et les aménageurs

Agir, en amont des décisions, pour structurer le projet en définissant des objectifs environnementaux et énergétiques à la hauteur des enjeux.



- L'AEU[®] aborde différentes thématiques :
 - l'énergie
 - l'environnement climatique
 - l'eau et l'assainissement
 - la maîtrise des **déplacements**
 - la gestion des **déchets**
 - la **biodiversité**,
 - les **nuisances sonores**...
 - les sites et sols pollués





Une démarche qui s'adapte

SCOT, PLU, Permis d'aménager, ZAC ...



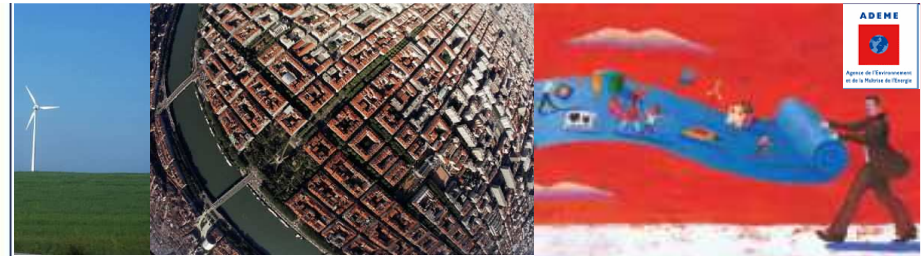
L'AEU - LES GRANDES ETAPES

- **Identification et partage des enjeux environnementaux globaux et spécifiques au site.**
- **Définition d'objectifs environnementaux**
- **Transcription des objectifs dans les plans masses, documents juridiques et dans les moyens d'accompagnement et de suivi. Déclenchement d'investigations complémentaires si nécessaire.**
- **Suivi de la mise en œuvre et mesures d'accompagnement.**

*Mise en place
d'une animation
participative par
ateliers avec les
acteurs locaux*

L'Approche Environnementale de l'Urbanisme (A.E.U.) en région Centre au 11 février 2011

AEU : Approche Environnementale de l'Urbanisme
 PLU : Plan Local d'Urbanisme
 SCOT : Schéma de Cohérence Territoriale
 ZAC : Zone d'Aménagement Concertée
 PAE : Programme d'Aménagement d'Ensemble



En région Centre



Aides financières

- Plafond : 20 000 € ou 40 000€ pour les AEU expérimentales (projet d'aménagement ou document d'urbanisme)
- Intervention financière:
 - Taux : 40 % ou 60% pour les AEU expérimentales